

Résidence Médéric Talence

Un accompagnement personnalisé dans un environnement privilégié



Un lieu de vie pour seniors aux prestations de qualité

À proximité des transports permettant l'accès au Centre-Ville de Bordeaux et des quartiers St Genès et Nansouty, notre Résidence Services Seniors Médéric Talence est composée d'un immeuble de 4 étages au cœur d'un magnifique parc sécurisé et préservé où il fait bon se promener.

Notre Résidence permet à chacun de nos résidents de concilier son désir d'indépendance et son souci de sécurité. Un ensemble de services communs et l'assistance de notre personnel dévoué leur assure une retraite paisible dans un cadre dynamique. Elle se démarque par la qualité de son service de restauration, ses animations ludiques et culturelles tout au long de l'année et ses espaces de vie partagés et privatisés aux prestations de qualité.

univi
Agir ensemble,
pour le bien de chacun

www.univi.fr

Pourquoi choisir notre résidence ?

Lieu de vie que nous conseillons à nos proches, la Résidence Médéric Talence comprend un immeuble de quatre étages situé dans un parc sécurisé de 5 600 m², fleuri et arboré :

- L'immeuble abrite au rez-de-chaussée les services suivants : l'accueil, le salon, le bar, le restaurant, la bibliothèque, la salle de jeux, la salle de gymnastique et de détente, le salon de coiffure.
- Les étages comportent **86 appartements privés** allant du T1 de 30 m², au T3 bis de 80 m², ainsi que trois chambres d'invités.
- **Les appartements, clairs, spacieux et confortables**, offrent chacun une cuisine équipée, avec salle d'eau adaptée et système d'appel d'urgence dans toutes les pièces. Ils disposent tous d'un balcon ou d'une terrasse ainsi que d'un cellier.
- **Notre Résidence est entièrement sécurisée pour le confort de nos résidents.**



Séjour Temporaire

La Résidence propose des séjours temporaires dans des studios meublés avec service hôtelier (draps, serviettes, ménage et restauration selon besoin).



Nos prestations gourmets

- Notre restaurant accueille les résidents et leurs invités, ainsi que les hôtes en séjour temporaire au déjeuner et au dîner tous les jours de l'année. Les repas peuvent être servis en appartement sur demande du résident.
- Les menus proposés sont variés, équilibrés et élaborés sur place à partir de produits frais et locaux. Notre restaurant est climatisé, bordé d'une véranda à l'intérieur de l'établissement avec vue sur le parc.



Salon de coiffure

Un salon de coiffure est accessible le jeudi. De même, de nombreux intervenants extérieurs se déplacent régulièrement pour les résidents intéressés : **pédicure, esthéticienne**, services d'aides à domiciles, taxis, couturière...

Notre équipe à votre service

La Direction est entourée d'un personnel qualifié et motivé : agent d'accueil, personnel de restauration et d'hôtellerie, personnel d'entretien, veilleurs de nuit. **Une présence effective est assurée 24h/24.**

De nombreux services de conciergerie sont assurés par l'équipe : portage des repas, recommandations d'intervenants médicaux et paramédicaux, distribution du courrier, réception des plis recommandés et des médicaments, aide administrative et informatique, accompagnement aux courses, petit bricolage et entretien du logement.



— Des activités et des animations variées —

À la Résidence Médéric Talence, les animations sont quotidiennes et variées. L'accent est mis sur la créativité et une variété de loisirs, avec de nombreuses conférences (littérature, histoire, art, musique), des spectacles et sorties (musées etc) des expositions-ventes (bijoux, prêt à porter, gastronomie...), des projections (voyage, cinéma classique et contemporain, théâtre...),

des goûters autour de jeux variés, jeux mémoire, lotos, des animations festives (repas à thème...). La Résidence propose également un atelier de gym douce, encadré par des ergothérapeutes, 1 fois par semaine.

La Résidence Médéric Talence est un établissement du groupe associatif UNIVI qui accueille, héberge et soigne des personnes fragilisées par l'âge, la maladie ou le handicap.



Rejoindre une résidence du Réseau UNIVI c'est bénéficier :

- Un environnement exceptionnel avec des logements et des espaces de standing.
- Des animations culturelles et ludiques au quotidien.
- Un service de restauration de qualité 3 fois par jour.
- Une équipe paramédicale sur site 7j/7 et la possibilité d'accéder à notre réseau d'hôpitaux et de maisons de retraite médicalisées.



ACCESSIBILITÉ

La Résidence est située dans un quartier résidentiel, à proximité immédiate du centre-ville de Talence, des quartiers St Genès et Nansouty.

Train : La résidence est à 10 min de la gare Saint-Jean de Bordeaux

Bus : Ligne 10 Direction Gradignan Beausoleil, arrêt : Pont de Cauderès - ligne 9 Direction Bordeaux Brandenburg, arrêt : Bertrand de Goth

VENEZ NOUS RENDRE VISITE !

Résidence Services Médéric Talence

15 rue Paul Doumer

33400 Talence

Tél. 05 56 80 00 01

direction.mederic-talence@univi.fr



Un réseau Agirc-Arrco
des activités médico sociales et sanitaires

www.univi.fr

